

ДОГОВОР № 59

об охране средствами тревожной сигнализации

г. Курск

« ____ » _____ 20__ г.

ФГКУ УВО УМВД России по Курской области, именуемое в дальнейшем «Охрана», в лице начальника ОВО по г. Курску - филиала ФГКУ УВО УМВД России по Курской области Дементьева Дмитрия Николаевича, действующего на основании Положения, Приказа от 06.08.2012г. №116 л/с и доверенности №19/1491 от 15.08.2012г., и МУП «Курскводоканал», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Цуканова Николая Анатольевича, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о следующем:

I. Предмет и общие положения договора

1. Охрана обеспечивает Заказчику за обусловленную тарифом плату, выезд в охраняемое помещение наряда полиции для пресечения противоправных действий в отношении работников и имущества Заказчика, в случае поступления тревожного сигнала.

2. Место нахождения охраняемых объектов, время функционирования тревожной сигнализации и сумма ежемесячной оплаты услуг охраны указаны в перечне (приложение №1 к настоящему договору).

Эксплуатация установленной в охраняемом объекте системы тревожной сигнализации и связанные с этим действия сторон договора осуществляются в соответствии с Правилами взаимодействия сторон договора об охране средствами тревожной сигнализации (приложение №2).

3. Заказчик производит ежемесячную оплату, путем перечисления на расчетный счет охраны при условии предварительного предоставления Охраной счета, счета-фактуры, в следующем порядке:

- до 30 числа текущего месяца оплачивается 50 % от месячной стоимости;

- до 15 числа следующего месяца производится окончательный расчет за прошедший месяц.

При нарушении указанного срока оплаты Заказчик дополнительно перечисляет Охране сверх установленной в перечне суммы пени за каждый день просрочки согласно ставки рефинансирования Центробанка РФ.

4. При увеличении в период действия договора расходов Охраны на содержание личного состава в соответствии с нормативными актами правомочных органов Заказчик обязуется выплачивать увеличенную сумму с начала срока, установленного нормативными актами.

При сокращении расходов на охрану Заказчик после уточнения с Охраной суммы экономии соответственно уменьшает размер оплаты.

5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, в случае если это повлекло причинение Заказчику имущественного ущерба, Охрана выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5% одного ежемесячного платежа, осуществляемого Заказчиком Охране за оказание услуг по настоящему договору.

5.1. Иная материальная ответственность Охраны перед Заказчиком настоящим договором не предусматривается, т.е. ограничивается п.5 настоящего договора.

6. Охрана не несет ответственности за неисполнение и ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору в случае не поступления (несвоевременного поступления) сигнала на ПЦО не по вине охраны.

II. Обязанности Охраны

2. Во исполнение договора Охрана обязуется:

2.1. Постоянно содержать в рабочем состоянии аппаратуру ПЦО, предназначенную для приема тревожных сообщений Заказчика;

2.3. Обеспечить в течение охраняемого времени непрерывное слежение за аппаратурой ПЦО. При поступлении тревожного сигнала в обусловленном должностными инструкциями порядке осуществить оперативный выезд на место соответствующим образом экипированной и подготовленной группы полиции для пресечения противоправных действий в отношении работников и имущества Заказчиков;

2.4. Инструктировать работников Заказчика о правилах пользования тревожной сигнализацией.

III. Обязанности Заказчика

3. Во исполнение договора Заказчик обязуется:

3.1. Производить оплату оказанных Охраной услуг в соответствии с п.п. 2 – 4 настоящего договора;

3.2. Обеспечить рабочее состояние средства связи (сотового телефона), включающее в себя своевременную зарядку аккумуляторной батареи, а также заблаговременное пополнение лицевого счета абонента сети сотовой связи.

3.3. Осуществлять подачу тревожного сигнала на ПЦО Охраны лишь в случае наступления реальной опасности противоправных действий в отношении работников и имущества Заказчика, и только с территории объекта, поименованного в перечне (приложение № 1);

3.4. Незамедительно уведомить Охрану в случае возникновения спора о праве собственности (праве хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды или безвозмездного пользования) в отношении объекта, на котором установлена система тревожной сигнализации, до разрешения спора по существу.

IV. Срок действия договора

4. Настоящий договор вступает в силу с 01.01.2014г. и действует по 31.12.2014г. включительно.

5. Каждая из сторон правомочна расторгнуть договор в любое время при условии письменного уведомления другой стороны за месяц до предстоящего расторжения.

Охрана вправе также в одностороннем порядке приостановить действие настоящего договора в случае оспаривания в установленном законом порядке права собственности (праве хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды или безвозмездного пользования) в отношении объекта, на котором установлена система тревожной сигнализации, до разрешения спора по существу. При разрешении такого спора не в пользу Заказчика настоящий договор может быть Охраной в одностороннем порядке расторгнут.

Кроме того, Охрана вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке при сработке тревожной сигнализации по вине Заказчика либо необоснованном вызове более трех раз в квартал.

6. С подписанием настоящего договора ранее заключенные сторонами договора об охране от «01» января 2013г. №59 утрачивает законную силу.

Юридические адреса, банковские реквизиты сторон

Охрана:

ФГКУ УВО УМВД России по Курской области
305001, г. Курск, ул. Белинского, д. 15-а
ИНН 4632167467; КПП 463201001
ОВО по г. Курску – филиал ФГКУ УВО
УМВД России по Курской области
Адрес: 305035, г. Курск, ул. Пирогова, 3
Реквизиты для оплаты: УФК по Курской области
(ОВО по г. Курску - филиал ФГКУ УВО УМВД
России по Курской области л/с 04441А75710)
ИНН 4632167467; КПП 463243001
р/с 40101810600000010001
Банк: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ
ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ Г.КУРСК
БИК 043807001

тел./факс 36-86-91, 51-25-30

Заказчик:

МУП «Курскводоканал»
305000, г. Курск, ул. Кирова, 9
ИНН 4629026667; БИК 044525219
р/с 40702810600520001493
ОАО «Банк Москвы» г. Москва

тел: 70-13-19; 56-02-71

Подписи сторон

Начальник ОВО по г. Курску – филиала ФГКУ
УВО УМВД России по Курской области

М.П.

Д.Н. Дементьев

Директор МУП «Курскводоканал»

М.П.

Н.А. Цуканов

ПЕРЕЧЕНЬ № 59

Приложение №1 к договору №59 на охрану объектов

от "___" _____ 20__ г.

объектов МУП "Курскводоканал" передаваемых под охрану ОВО по г. Курску- филиал ФГКУ УВО УМВД России по Курской области

№ П.П	Наименование объектов	Адрес объектов	Категория	ЧАСЫ ОХРАНЫ							Т а р и ф	Сумма за охрану в год	Сумма за охрану в месяц	Примечание
				часы приема		кол-во часов охраны в сутки	итого часов охраны в год	доп. к-во часов охраны в год		всего часов охраны				
				от	до			выходные дни	праздн. и предпр. дни					
1.	Кнопка тревожной сигнализации в помещении КПП водозабора "Крутой Лог"	г. Курск, Крутой Лог	ПЦН	17	8	15	5475	939	153	6564	18,79	123337,56	10278,13	
2.	Кнопка тревожной сигнализации в помещении расширения водозабора СХИ	г. Курск, расширение водозабора СХИ	ПЦН	17	8	15	5475	939	153	6564	18,79	123337,56	10278,13	
3.	КПП кнопка тревожной сигнализации	г. Курск, ул. Кирова, 9	ПЦН	0	24	24	8760	-	-	8760	5,35	46866,00	3905,50	
4.	КПП кнопка тревожной сигнализации	г. Курск, ул. Пирогова, 15	ПЦН	17	8	15	5475	-	-	5475	18,79	102875,25	8572,94	
5.	Кнопка тревожной сигнализации в помещении КПП водозабора "Майский"	г. Курск, район Майского бульвара	ПЦН	17	8	15	5475	939	153	6564	18,79	123337,56	10278,13	
	(мобильна связь GSM)													Оплату взимать с "01" января 2014 года

За охрану взимается плата в сумме

43312,83 руб. в месяц

Начальник ОВО по г.Курску-филиала ФГКУ УВО УМВД России по Курской области

Директор МУП "Курскводоканал"

Д.Н. Дементьев

Н.А. Цуканов

П Е Р Е Ч Е Н Ь № 59

Приложение №1 к договору №59 на охрану объектов

от " _____ " _____ 20 ____ г.

объектов МУП "Курскводоканал " передаваемых под охрану ОВО по г. Курску-филиал ФГКУ УВО УМВД России по Курской области

№ П.П	Наименование объектов	Адрес объектов	Категория	ЧАСЫ ОХРАНЫ							Т а р и ф	Сумма за охрану в год	Сумма за охрану в месяц	Примечание
				часы приема		кол-во часов охраны в сутки	итого часов охраны в год	доп. к-во часов охраны в год		всего часов охраны				
				от	до			выходные дни	праздн. и предпр. дни					
6.	Кнопка тревожной сигнализации	г. Курск,	ПЦН	19	7	12	4380			4380	18,79	82300,20	6858,35	
	Насосная станция	ул. Народная, 2												
7.	Кнопка тревожной сигнализации	г. Курск,	ПЦН	17	8	15	5475	1044		6519	18,79	122492,01	10207,67	
	Насосная станция №2	ПЛК												
8.	Кнопка тревожной сигнализации	г. Курск,	ПЦН	0	24	24	8760	-	-	8760	18,79	164600,40	13716,70	
	Насосная станция водопровода №1	ул. Борзеновская, 100												
	(мобильная связь GSM)													
													30782,72	

Оплату взимать с "01" января 2014г.

Всего 8 объектов

За охрану взимается плата в сумме

74095,55 руб. в месяц

Начальник ОВО по г. Курску-филиала ФГКУ УВО
УМВД России по Курской области

Директор МУП "Курскводоканал"

_____ Д.Н. Дементьев

_____ Н.А. Цуканов

П Р А В И Л А
**взаимодействия сторон договора об охране
средствами тревожной сигнализации**

1. Настоящие правила распространяются на эксплуатацию всех видов средств тревожной сигнализации (далее СТС) независимо от способа их использования: через пульт централизованной охраны (далее ПЦО), дежурную часть горрайоргана внутренних дел либо автономно на конкретном объекте.

2. До начала эксплуатации СТС Охрана обязана проинструктировать руководителя Заказчика и по его усмотрению других лиц о правилах обращения с СТС в соответствии с настоящими правилами и иными действующими по этому вопросу нормативными документами.

Инструктаж вновь принятых работников организует руководитель Заказчика на основе письменной заявки, направляемой Охране. При назначении нового руководителя Заказчика он является инициатором прохождения личного инструктажа.

3. Для включения и выключения СТС в установленное договором время Заказчик назначает ответственных лиц.

4. Ответственные лица Заказчика обязаны:

4.1. Ежедневно, по предварительному согласованию с сотрудником (работником) ПЦО по телефону 51-13-03, осуществлять проверку работоспособности всех кнопок тревожной сигнализации путем их нажатия;

Получить от сотрудника (работника) ПЦО подтверждение о прохождении сигнала «Тревога» на ПЦО. В случае если такой сигнал на ПЦО не прошел, ответственные лица Заказчика принимают меры по уведомлению работников технической службы ОВО по тел. 51-08-82.

4.3. Заносить в специальный журнал сведения о проверке работоспособности тревожной сигнализации с указанием фамилии сотрудника (работника) ПЦО, количества кнопок и времени проверки;

4.4. Осуществлять подачу тревожного сигнала на ПЦО Охраны лишь в случае наступления реальной опасности противоправных действий в отношении работников и имущества Заказчика.

Подписи сторон

Охрана:

Заказчик:

**Начальник ОВО по г. Курску – филиала
ФГКУ УВО УМВД России по Курской области**

Директор МУП «Курскводоканал»

М.П.

Д.Н. Дементьев

М.П.

Н.А. Цуканов